

信任，帶來新幸福



上海信义房屋官方微信



信义e家APP

本樓書使用照片來源網站，原作者如不同意使用，請通知我方刪除

免責聲明：本手冊所有圖片及資料僅供參考，信义房屋不就任何人士使用以上資料所導致的任何損失負責任何責任。

新世纪广场



www.sinyi.com.cn



新世纪广场地处虹桥开发区核心地段，是虹桥开发区标志性建筑，独特的外观，气派的大楼，荣获上海市建筑白玉兰奖。周边配套成熟，世贸商城，展览中心等开发区高级购物娱乐设施围绕。众多A级写字楼：盛高国际大厦，新虹桥中心广场等照应出新世纪广场的独特与风格。

新世纪广场是高品质的外销房，商住两用房。业主以境外人士居多，物业管理优良，交通便利，购物休闲一应俱全。



小区地址 长宁区兴义路48号
开发商 上海金马房地产开发有限公司
物业公司 上海锦江物业管理有限公司
物业费 6元/平方米/月
总户数 266户
容积率 4.6
绿化率 20%
占地面积 58600平方米
竣工时间 1995年



生活配套

学校：紫一幼儿园、天山一小、娄山中学、古北中学

商城：友谊商城、金虹桥商城、南丰城、尚嘉中心、汇金百货天山百盛等

银行：中国银行、农业银行、建设银行、工商银行、招商银行、交通银行

医院：长宁区中心医院、天山中医院

小区内部配套

小区内部配套：会所、健身中心

休闲设施：虹桥公园

交通状况

公交：公交69、309、72路

地铁：2号线娄山关路站、

其他：延安高架

优雅生活



天山虹桥板块

感受曼哈顿的时尚生活

“便利”是天山的代名词，作为长宁的传统住宅区，天山具备了自己独特的风格。公共设施和消费场所迎合不同消费层次的需求，学校、公园、美食广场。不论你什么时候走在水城路、仙霞路上，都不会感觉到冷清。这里的社区有着一定的时间积淀，生活也在井然有序的进行着。

与天山截然不同，虹桥有着浓郁的商务氛围。作为中国最早的国家级涉外贸易经济技术开发区，其拥有核心区、中心区和拓展区，区域内多家领事馆入驻。

虹桥商务区内高楼林立、酒店集聚、会展丰富、功能齐全，是中外商人的商务宝地；新虹桥中心公园就是虹桥CBD的“中央公园”，为人们提供一片休闲的天地。

西装革履的男士和身穿时装的女士，从四面八方汇聚而来，拿着公文包，进出高楼大厦，一幅高雅、时尚的曼哈顿现代生活图景近在咫尺。

黄金地段



01

I	户 型	3+2房2厅2卫
	面 积	168.32m ²



02

J	户 型	2+1房2厅2卫
	面 积	150-153m ²



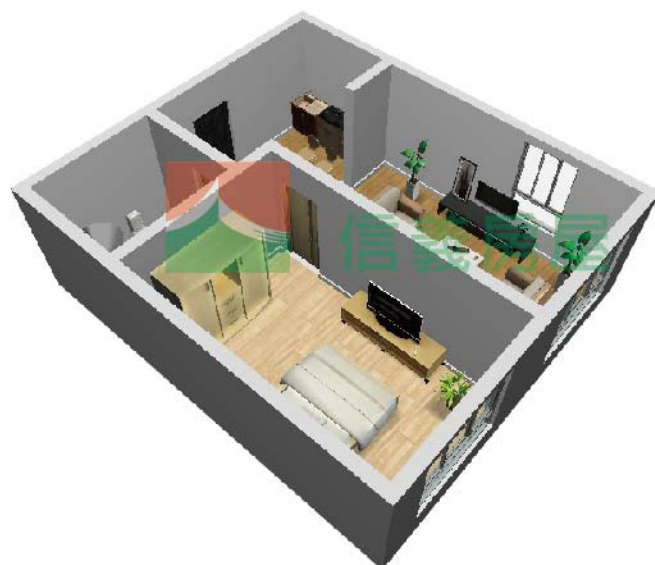
03

I	户 型	1厅2室2卫
	面 积	



04

J	户 型	3房2厅2卫
	面 积	173.94m ²



05

J	户 型	2厅2室1卫
	面 积	



06

J	户 型	2+1房2厅2卫
	面 积	150-153m²



07

J	户 型	2厅2室1卫
	面 积	



08

J	户 型	3房2厅2卫
	面 积	192-213m ²



07

J	户 型	2厅2室1卫
	面 积	



08

J	户 型	3房2厅2卫
	面 积	192-213m ²

房屋买卖流程

